



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА МОСКВЫ

Никитский переулок, д.5, стр.6, Москва, 125009

Телефон: (495) 356-34-08, факс: (495) 356-56-56, e-mail: info@dgp.mos.ru, https://www.mos.ru/dgp

ОКПО 88441887, ОГРН 1117746321219, ИНН/КПП 7703742961/770301001

22.04.2021

ДГП-04-1493/21-5

████████████████████
(для информирования
заинтересованных лиц)
████████████████████

В соответствии с поручением от 01.04.2021 № 25-12-305/9-40 в Департаменте градостроительной политики города Москвы рассмотрено Ваше обращение на официальный сервер Правительства Москвы в форме электронного документа от 29.03.2021 № 2483207 по вопросу реализации проекта планировки территории кварталов 1-2 района Фили-Давыдково.

По информации Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), проект планировки территории мкр.1-2 района Фили-Давыдково разработан в целях завершения переселения 5-и этажных жилых домов первого индустриального домостроения.

При разработке проекта планировки территории **кв.124, 125, 126 района Фили-Давыдково** в целях реализации Программы реновации жилищного фонда города Москвы (далее – Программа реновации) было принято решение о частичном отселении жителей данных кварталов в том числе в границы мкр.1-2 района Фили-Давыдково. Данное решение было учтено в материалах проекта планировки территории мкр.1-2 района Фили-Давыдково при разработке.

Проект планировки **мкр.1-2 района Фили-Давыдково** утвержден постановлением Правительства Москвы от 23.12.2020 № 2354-ПП, проект планировки территории кв.124, 125, 126 района Фили-Давыдково утвержден постановлением Правительства Москвы от 26.08.2020 № 1397-ПП.

Всего по утвержденному проекту планировки мкр.1-2 предусмотрено размещение жилой застройки общей площадью квартир 185,96 тыс.кв.м, из них под переселение 12-ти домов, расположенных внутри мкр.1-2, предусмотрено 87,779 тыс.кв.м. Оставшийся жилой фонд предлагается использовать для переселения жителей по Программе реновации.

Проектом планировки территории «стартовые» дома предусмотрены к реализации на первом этапе для переселения жителей мкр.1-2 района Фили-Давыдково. Расселение жителей мкр.1-2 является приоритетным, переселение по Программе реновации с прилегающих кв.124, 125, 126 будет проводиться на последующих этапах.

По информации Департамента строительства города Москвы, в части касающейся строительства объектов жилого назначения в кв. 1-2 района Фили-